

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa: **St-498/2019**

Dužnik : Stečajna masa iza ELIM, Rijeka, Mosorska 9, OIB 11056995239

.....
Stečajni upravitelj : Sanjin Dinko Dorčić

Adresa stečajnog upravitelja : Rijeka, Mosorska 9

Tel. 0993091300 e-mail : ddunko@gmail.com

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

U razdoblju od otvaranja stečajnog postupka nad imovinom pravne osobe koja je prestala postojati dana 31.10.2019 god. do sastavljanja završnog računa stečajnog upravitelja ostvareni su slijedeći prihodi /priljevi sredstava i rashodi /odljevi sredstava.

1 Prihodi/priljevi sredstava

Analitički prikaz prihoda/ priljeva sredstava u tijeku nastavka postupka:

Red. br.	Vrsta prihoda/priljeva sredstava	Datum i način/osnova naplate/prodaje	Iznos (kn)
1.	PRIHODI OD PRODAJE DUGOTRAJNE MATERIJALNE IMOVINE		230.000,00
1.1.	Prihodi od prodaje nekretnina u vlasništvu dužnika 1. Suvlasnički dio 59/100 Etažno vlasništvo (E-1) K.č. 1705/209, z.k.ul.2138 K.o. Podhum, u naravi poslovni prostor	Zaključak o prodaji St-498/19-28 od 10.09.2020 Rješenje o dosudi St-498/19-39 od 15.03.2021	230.000,00
2.	PRIHODI OD IMOVINSKIH PRAVA		14.444,21

2.1.	Prihodi od zakupa poslovnog prostora u vlasništvu dužnika	Izvodi IKB dd 1-2/2019, 2,3,5,10,12,14,17,20,22,25,28,30/2020 i 3,6,9./2021 god. Ugovori o zakupu sa zakupnikom PUSTINJA d.o.o. od 01.11.2019 i 05.03.2020	14.444,21
3.	POVRAT VIŠE UPLAĆENOG PREDUJMA ZA NAKNADU TROŠKOVA PROVEDBE E-JAVNE DRAŽBE (FINA)	Izvod IKB dd br. 8/21 Odobrenje FINA br.55-0221-001281 od 17.03.2021	1.400,00
	PRIHODI / PRILJEV SREDSTAVA UKUPNO		<u>245.844,21</u>

2 Rashodi /odljevi sredstava

Analitički prikaz rashoda/odljeva sredstava koji predstavljaju obveze stečajne mase:

Red. br.	Vrsta rashoda/odljeva sredstava	Datum i temeljnica rashoda	Iznos (kn)
1.	TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA		37.833,30
1.1.	Sudski troškovi stečajnog postupka	Paušalna pristojba 2% od diobne mase najviše 2.000,00 kn / Izvod br.18/21	2.000,00
1.2.	Nagrada stečajnog upravitelja bruto (neto nagrada, MIO, porez na doh., prirez)	Rješenje TS u Rijeci St- od 30.10.2020 / Izvod br. 19/21	33.333,31
1.3.	Doprinos za obvezno ZO na bruto nagradu	Rješenje TS u Rijeci St- 350/2019-128 od 30.10.2020/ Izvod br. 19/21	2.499,99
2.	OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE		12.213,76
	<i>Nastale /namirene ostale obveze stečajne mase</i>		

2.1.	Troškovi provedbe e-dražbe - predujam za četiri dražbe FINA	Račun FINA br. 55-0920-0485952 od 08.10.2020 / Izvod br. 23/20 (veza 8/21)	2.800,00
2.2.	Ostali troškovi		
	Izrada pečata	Rč. SLUGA br. 21080/1/1 od 13.11.2019	180,00
	Poštanski troškovi	Rč. HP-Hrvatska pošta dd br.4444/51118/102 od 16.03.2021 i br. 5213/51118/102 od 19.03.20	31,70
	Fotokopiranje/ printanje	Rč. DUNKO br. 21/1/1 od 15.03.2021 Izvod 11/21	98,00
	Biljezi i takse	Rč. TISAK d.o.o br. 1048/906790/1 od 08.01.2020 i br. 35701/906790/1 od 10.09.20	40,00
	Naknada FINA upis u Očevidnik nekretnina	Rč. FINA br. 77-0620-0341233 od 06.07.2020, Izvod br. 18/20	50,00
	Troškovi bilježnika	Rč. Javni bilježnik Marina S. Dorčić br. 897/1/1 od 05.03.2020 i br. 4792/1/1 od 26.11.2019	231,25
2.5.	Troškovi knjigovodstvenih usluga		
	Izrada Godišnji finansijski izvještaji, Obrazac PD – prijava poreza na dobit za 2019	Rč. DUNKO Obrt za knjigovodstvo br. 10/1/2 od 30.06.2020, Izvod br.8/21	750,00
	Troškovi tekućeg knjigovodstva od 31.10.2019 do donošenja rješenja o dosudi	Rč. DUNKO Obrt za knjigovodstvo / Izvodi IKB dd 6,8,15,18,26/2020 i 1,4,10/2021	5.100,00
	Izrada Godišnji finansijski izvještaji, Obrazac PD – prijava poreza na dobit za 2020	Rč. DUNKO Obrt za knjigovodstvo br. 20/1/1 od 10.03.2021/ Izvod br. 8/21	750,00
2.6.	Troškovi žiro računa		
	Naknada za vođenje žiro računa Naknada za provedbu platnih naloga	Izvodi IKB dd za 2020 i 2021 / Rč. IKB dd za 2021 (Prilog 2)	827,00
2.7.	Porez na dobit za 2019 i 2020	Obrazac PD prijava poreza na dobit/ Izvod br. 8/21 i br.14/20	402,26

	<i>Predvidive/nenamirene ostale obveze stečajne mase (predvidivi troškovi)</i>		
2.8.	Troškovi zatvaranja i naknade banke	Naknada za zatvaranje žiro računa / Naknada za plaćanje obveza stečajne mase/ mjesečna naknada za održavanje računa	203,55
2.9.	Troškovi knjigovodstva – Izrada godišnji financijski izvještaji, Obrazac PD za 2021	GFI POD, Obrazac PD – prijava poreza na dobit	750,00
3.	NAMIRENJE RAZLUČNOG VJEROVNIKA	Namirenje razlučnog vjerovnika B2 kapital d.o.o. Rješenje o namirenju St-498/19-52 od 09.06.2021	184.356,11
	RASHODI / ODLJEVI SREDSTAVA UKUPNO		<u>234.403,17</u>

3. Rekapitulacija:

PRIHODI /PRILJEVI SREDSTAVA	245.844,21 kn
RASHODI/ODLJEVI SREDSTAVA	234.403,17 kn
<ul style="list-style-type: none"> - Obveze stečajne mase - Namirenje razlučnog vjerovnika 	
UKUPNI RASPOLOŽIVI IZNOS ZA NAMIRENJE STEČAJNIH VJEROVNIKA U ZAVRŠNOJ DIOBI	11.441,04 kn

Napomena:

Razjašnjenje pojedinih stavki računskih prikaza prihoda i rashoda dano je u t. II/2 Završnog izvješća stečajnog upravitelja.

U knjigovodstvenoj dokumentaciji dužnika koja se nalazi kod stečajnog upravitelja priloženi su svi računi i druga poslovna dokumentacija temeljem kojih je izvršen obračun rashoda/odljeva sredstava odnosno temeljem kojih su izvršena knjiženja istih u poslovnim knjigama stečajnog dužnika u koje svaki vjerovnik ima pravo uvida.

U stečajni spis kao prilog Obračunu troškova unovčenja nekretnine od 31.03.2021 priloženi su svi računi i bankovni izvodi transakcijskog računa za 2019, 2020 i 2021 u svezi odljeva /rashoda sredstava iz kojih je razvidno namirenje dospjelih obveza stečajne mase i to do trenutka sastavljanja Obračuna.

Ovom izvješću priloženi su računi i izvodi bankovnog računa za 2021 koji su prispjeli od trenutka sastavljanja Obračuna, a sve u svezi namirenja obveza stečajne mase dospjelih od dana sastavljanja Obračuna.

Po pravomoćnosti Rješenja o zaključenju stečajnog postupka i brisanja dužnika iz sudskog registra knjigovodstvo dužnika sastavit će sve zakonom propisane financijske izvještaje kao i poreznu prijavu (PD Obrazac) za razdoblje od 01.01.2021 do dana brisanja dužnika iz sudskog registra, a iste će stečajni upravitelj predati u zakonom predviđenim rokovima nadležnoj ispostavi PU.

II. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

1. Tijek stečajnog postupka

Trgovački sud u Rijeci, odlučujući o prijedlogu likvidatora likvidacijske mase iza ELIM d.o.o. za otvaranje stečajnog postupka nad likvidacijskom masom dužnika, Rješenjem pod poslovnim br. St-498/19 od 31.10.2019 god. otvorio je stečajni postupak nad imovinom pravne osobe koja je prestala postojati ELIM društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i usluge.

Trgovačko društvo je prethodno brisano iz sudskog registra dana 15.10.2014 god. rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci pod posl.br. Tt-14/750-22 temeljem odredbi iz čl. 70 ZSR jer isto nije tri godine po redu postupilo po zakonskoj obvezi da objavi svoja godišnja financijska izvješća.

Prije brisanja dužnika iz sudskog registra u istom su bili upisani slijedeći podaci:

Tvrtka: ELIM društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i usluge

Sjedište/adresa: Jelenje, Podhum 276/A

Članovi društva/osnivači: Zdenka Babić, Mitko Treneski

Osobe ovlaštene za zastupanje (direktori) : Zdenka Babić, Rijeka, Kuzminački put 4,
OIB 513344017312.

1.1. Radnje koje je poduzeo stečajni upravitelj od otvaranja stečajnog postupka

- Izrađen je pečat sa oznakom Stečajna masa iza ELIM d.o.o.
- Otvoren je žiro račun Stečajne mase iza ELIM d.o.o. kod Istarske kreditne banke dd, Umag

- Stečajni upravitelj je dana 07.11.2019 god. izvršio pregled nekretnine – poslovnog prostora koji čini stečajnu masu iza ELIM d.o.o., a koji se nalazi u zgradi na adresi Jelenje, Podhum, Podhum 276/A te je sačinjena fotodokumentacija.
- Od Zemljišno knjižnog odjela Rijeka pribavljen je etažni elaborat za zgradu sagrađenu na k.č. 1705/209 k.o. Podhum u kojoj se nalazi poslovni prostor u vlasništvu dužnika
- Stečajni upravitelj je sastavio i zaključio Ugovor o zakupu poslovnog prostora u vlasništvu dužnika sa korisnikom poslovnog prostora društvom PUSTINJA d.o.o. zastupano po direktoru Slobodanu Milovanoviću na određeno vrijeme i to do zaključno 22.01.2019 god., dana održavanja izvještajnog ročišta.
- Stečajni upravitelj je naknadno nakon izvještajnog ročišta sukladno odluci skupštine vjerovnika sastavio i zaključio Ugovor o zakupu poslovnog prostora u vlasništvu dužnika sa korisnikom poslovnog prostora društvom PUSTINJA d.o.o. na određeno vrijeme i to do unovčenja nekretnine.
- Stečajni upravitelj ispitao je prijavljene tražbine vjerovnika i sastavio tablicu prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava te sastavio izvješće za izvještajno ročište sa obračunom nastalih i predvidivih troškova.

1.2. Unovčenje stečajne mase

U stečajnom postupku unovčena je cjelokupna imovina dužnika i to nekretnina u vlasništvu dužnika kao i potraživanja dužnika sa osnove zakupnine koja su naplaćena u cijelosti.

Nekretnine

U stečajnom postupku koji se nad dužnikom vodio na Trgovačkom sudu u Rijeci sukladno odredbama iz čl. 247 SZ-a provedbom Elektroničke javne dražbe unovčena je nekretnina koja čini stečajnu masu iza pravne osobe koja je prestala postojati ELIM d.o.o. i to:

- 1.Suvlasnički dio: 59/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)

Poslovni prostor u prizemlju zgrade površine 148,98 m² sa hodnikom, garderobom i sanitarijama na prvom katu površine 13,56 m² što sveukupno čini 162,54 m², sagrađene na k.č.1705/209 , KUĆA, GOSPODARSKA ZGRADA, DVORIŠTE I LIVADA površine 700 m², upisana u z.k.ul. 2138, k.o. PODHUM.

Predmetni poslovni prostor se nalazi u prizemlju stambeno poslovne zgrade na adresi Podhum, Podhum 276A u centru mjesta Podhum (općina Jelenje) kod Rijeke.

Stepenicama koje se nalaze u poslovnom prostoru u prizemlju moguć je pristup na prvi kat na kojem se nalazi izdvojeni dio sa sanitarijama i garderobom koje pripadaju tom poslovnom prostoru.

Razlučna prava upisana u zemljišnu knjigu

Na predmetnoj nekretnini dužnika u zemljišnoj knjizi za k.o. Podhum u z.k.ul. 2138 bila su prije prodaje uknjižena razlučna prava u korist trećih osoba i to:

a) Primljeno 12.07.2005 Z-9997/05

Temeljem ugovora o kreditu broj: 391-20/2005 od 08.07.2005 uknjižuje se pravo zalogu na nekretninama upisanim u A u iznosu od 130.000,00 EUR u kunsnoj protuvrijednosti sa pripadajućim kamatama i naknadama za korist: Zaprimljeno 25.08.2016 g. Pod brojem Z-19167/16 UKNJIŽBA , USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE OV-10420/15 od 17.12.2014 pod posl.br. Z-9997/05 za korist:

B2 KAPITAL D.O.O. , OIB 57509775367

Napomena: Radi se o pravu zalogu prvotno uknjiženom u korist Hypo Alpe Adria Bank dd Zagreb.

Založno pravo je naknadno ustupljeno temeljem Sporazuma o prijenosu sredstava osiguranja od 12.06.2014 god. između Hypo Alpe Adria bank dd i društva H-Abduco d.o.o. te Ugovora o ustupu tražbine od 17.12.2014 god. od strane H-Abduco d.o.o. društvu B2 KAPITAL d.o.o.

b) Zaprimljeno 05.02.2007 Z-2134/07

Na temelju Ugovora o priznanju duga od 21.06.2005 uknjižuje se pravo zalogu na nekretninama upisanim u A u iznosu od 50.000,00 EUR , za korist DOGANAC DUBRAVKA , DOLAC 11, RIJEKA

c) Zaprimljeno 21.10.2011 Z-15406/11

Na temelju ovosud. Rješenja o osiguranju posl.br. Ovr-1303/11 od 19.10.2011 g. uknjižuje se ovršno pravo zalogu na etažu upisanu u B , u iznosu od 117.009,51 kn (glavnica 105.892,84 kn i kamate 11.116,67 kn) uz pripadajuće zakonske zatezne kamate za korist: RH-MINISTARSTVO FINACIJA

Izlučna prava

Stečajni upravitelj nije zaprimio obavijest o postojanju izlučnih prava na predmetnoj

Naplaćena potraživanja

U tijeku stečajnog postupka u cijelosti su naplaćena potraživanja dužnika sa osnove zakupnine prema zakupniku poslovnog prostora PUSTINJA d.o.o. i to u iznosu od 14.444,21 kn.

Prilikom inicijalnog obilaska nekretnine stečajni upravitelj je utvrdio da se poslovni prostor nalazi u posjedu trgovačkog društva PUSTINJA d.o.o. koje je koristilo navedeni prostor za obavljanje djelatnosti sastavljanja i proizvodnje svjetlećih reklama.

Kako je navedeno društvo koristilo poslovni prostor bez ugovora o zakupu to je stečajni upravitelj zaključio Ugovor o zakupu poslovnog prostora u vlasništvu dužnika sa korisnikom poslovnog prostora PUSTINJA d.o.o. zastupano po direktoru Slobodanu Milovanoviću na određeno vrijeme i to do zaključno 22.01.2019 god., dana održavanja izvještajnog ročišta

Sukladno odluci skupštine vjerovnika na izvještajnom ročištu stečajni upravitelj je sa društvom PUSTINJA d.o.o. sklopio novi ugovor o zakupu poslovnog prostora na određeno vrijeme sa ročnošću do unovčenja nekretnine.

2. Razjašnjenje računskih prikaza završnog računa

Račun prihoda i rashoda izrađen je na temelju tekućeg knjigovodstva i obuhvaća sve stavke prihoda/priljeva sredstava i rashoda/odljeva sredstava nastale u tijeku trajanja stečajnog postupka prema kronološkom redu i razvrstane prema vrstama uz navođenje osnove prodaje /naplate ili temeljnice rashoda/odljeva.

2.1. Prihodi/priljevi sredstava

Prihodi od prodaje dugotrajne imovine predstavljaju prihode od prodaje nekretnina u vlasništvu dužnika opisane pod t. II/1.2. dok prihodi od imovinskih prava predstavljaju prihode od naplaćene zakupnine temeljem ugovora o zakupu sklopljenog sa zakupnikom poslovnog prostora PUSTINJA d.o.o.

U odnosu na priljeve od povrata naknade FINA-i za provođenje e-javne dražbe radi se povratu dijela naknade koja se morala uplatiti kao predujam u cjelokupnom iznosu od 2.800,00 kn za provođenje četiri e- javne dražbe, a budući je nekretnina prodana na drugoj dražbi FINA je izvršila povrat dijela predujma. U konkretnom slučaju je izvršen povrat u iznosu od 1.400,00 kn.

Iznos izvršenog povrata iskazan je kao priljev sredstava iz razloga što se račun prihoda/priljeva i rashoda/odljeva sredstava izrađuje na temelju tekućeg knjigovodstva koje mora točno prikazati sve knjigovodstvene promjene u promatranom vremenskom razdoblju.

2.2. Rashodi /odljevi sredstava

Rashodi /odljevi sredstava nastali u tijeku stečajnog postupka do sastavljanja završnog računa odnose se na obveze stečajne mase (troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase) te namirenje razlučnog vjerovnika.

Sve dospjele obveze prema vjerovnicima stečajne mase namirene su u cijelosti. Naknade banke i troškovi zatvaranja žiro računa podmiriti će se prilikom zatvaranja transakcijskog računa nakon pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka.

Svi računi temeljem koji su namirene obveze stečajne mase kao i izvodi računa banke za 2019, 2020 i dijelom izvodi banke za 2021 dostavljeni su kao prilog Obračunu troškova unovčenja nekretnine od 31.03.2021.

Namirene obveze stečajne mase

Sudski troškovi stečajnog postupka odnose se na paušalnu sudsku pristojbu od 2% od diobne mase najviše 2.000,00 kn sukladno Zakonu o sudskim pristojbama.

Nagrada stečajnom upravitelju kao i naknada troškova stečajnog upravitelja je određena rješenjem St-498/2019-55 od 07.07.2021 temeljem Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15) i to u bruto II iznosu odnosno kao ukupan trošak nagrade (bruto I + doprinos ZO)

Na bruto iznos nagrade od 33.33.333,31 kn koja predstavlja drugi dohodak stečajnog upravitelja temeljem Zakona o doprinosima obračunat je iznos od 2.499,99 kn koji se odnosi na doprinose za obvezno zdravstveno osiguranje izračunate u visini od 7,50 % na bruto iznos.

Troškovi knjigovodstva od 5.100,00 kn odnose se na troškove tekućeg knjigovodstva odnosno troškove usluga knjigovodstva za period od 31.10.2019 do donošenja rješenja o dosudi.

Troškovi knjigovodstva za sastavljanje financijskih izvješća te sastavljanje i predaju prijave poreza na dobit (PD Obrazac) nadležnoj ispostavi Porezne uprave u ukupnom iznosu od 1.500,00 kn odnose se na za poslovno razdoblje od nastavka stečajnog postupka 07.10.2019 do kraja poslovne godine 2019 god. te na razdoblje od 01.01.2020 do 31.12.2020.

Troškovi provođenja e-javne dražbe obuhvaćaju predujam za pokriće troškova prodaje nekretnina E-javnom dražbom u visini 2.800,00 kn odnosno iznos predujma za naknade FINA-e za sve četiri dražbe (700,00 kn x 4) temeljem Pravilnika FINA-e o provedbi elektroničke javne dražbe. Kako je nekretnina prodana na drugoj e- javnoj dražbi to je FINA po zahtjevu stečajnog upravitelja izvršila povrat sredstava u visini od 1.400,00 kn (Izvod 8/20). Stvarni trošak naknade FINA-e za provedbu e-javne dražbe iznosio je 1.400,00 kn.

Nastali troškovi vođenja žiro računa iskazani u Obračunu troškova unovčenja nekretnine od 31.03.2021 u iznosu od 625,55 kn uvećani su za u međuvremenu nastale troškove naknada banke do sastavljanja završnog računa za održavanja računa i naknade banke za plaćanje obveza stečajne mase temeljem naloga za plaćanje dostavljenih banci na papirnatom mediju na šalteru banke i to za razdoblje od mj. 03 do 07/2021.

Odljev sredstava radi namirenja razlučnog vjerovnika odnosi se na djelomično namirenje vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. kao prvog razlučnog vjerovnika u prednosnom redu u iznosu od 184.356,11 kn sve sukladno rješenju o namirenju St-498/19-52 od 09.06.2021 god.

Nenamirene ostale obveze stečajne mase

Nedospjele obveze stečajne mase za koje su rezervirana sredstva na žiro računu u iznosu od 203,55 kn predstavljaju troškove zatvaranja žiro računa dužnika nakon pravomoćnosti rješenja o zaključenju stečajnog postupka u iznosu od 200,00 kn te troškove koji se odnose na naknade banke za plaćanja obveza stečajne mase temeljem naloga za plaćanje dostavljenih banci na papirnatom mediju na šalteru banke.

Iznos od 750,00 kn rezerviran je za troškove sastavljanja zakonom propisanih financijskih izvještaja kao i porezne prijave (PD Obrazac) za razdoblje od 01.01.2021 do dana brisanja dužnika iz sudskog registra od strane knjigovodstva dužnika, a iste će stečajni upravitelj predati u zakonom predviđenim rokovima nadležnoj ispostavi PU po pravomoćnosti Rješenja o zaključenju stečajnog postupka i brisanja dužnika iz sudskog registra.

III. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Završni (diobni) popis predstavlja listu svih tražbina s naznakom njihovih vjerovnika koje će se pri završnoj diobi uzeti u obzir te je popraćen prijedlogom stečajnoga upravitelja za podjelu iznosa stečajne mase, koji će preostati po ispunjenju obveza stečajne mase radi namirenja ukupne sume prema listi (tablici) utvrđenih tražbina u stečajnoj kvoti.

1. Zbroj utvrđenih tražbina vjerovnika koje se uzimaju u obzir u završnoj diobi iznosi 2.721.108,52 kn i to tražbine I viši isplatni red u iznosu od 29.389,21 kn i tražbine II viši isplatni red u iznosu od 2.691.719,31 kn.
2. Ukupni raspoloživi iznos za namirenje stečajnih vjerovnika po ispunjenju obveza stečajne mase i djelomičnog namirenja razlučnog vjerovnika u završnoj diobi iznosi **11.441,04 kn.**
3. Prijedlog za podjelu raspoloživog iznosa stečajne mase radi namirenja utvrđenih tražbina stečajnih vjerovnika :

3.1. Namirenje utvrđenih tražbina stečajnih vjerovnika I višeg isplatnog reda

Pri završnoj diobi može se djelomično namiriti utvrđena tražbina stečajnog vjerovnika I višeg isplatnog reda i to :

- vjerovnika REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava u iznosu od **11.441,04 kn** što predstavlja 38,9293893 % iznosa utvrđene tražbine tog vjerovnika koja iznosi 29.389,21 kn.

3.2. Namirenje utvrđenih tražbina stečajnih vjerovnika II višeg isplatnog reda

Pri završnoj diobi nema raspoloživih sredstava za namirenje utvrđenih tražbina stečajnog vjerovnika II višeg isplatnog reda.

4. **Rekapitulacija raspodjele sredstava :**

U kn

I.	Prihodi/priljevi ukupno	<u>245.844,21</u>
II.	Raspodjela sredstava	
	1. Troškovi stečajnog postupka	37.833,30
-	do sada namireni	37.833,30 kn
	2. Ostale obveze stečajne mase.....	12.213,76
-	do sada namirene	11.260,21 kn
-	za namiriti	953,55 kn
	3. Djelomično namirenje razlučnog vjerovnika.....	184.356,11
	4. Namirenje stečajnih vjerovnika (I viši isplatni red)	11.441,04
III.	Ukupno raspodjela sredstava	<u>245.844,21</u>

ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS - I. VIŠI ISPLATNI RED

Red. br.	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	Adresa/sjedište vjerovnika	OIB	Iznos utvrđene tražbine koja se uzima u obzir u završnoj diobi (kn)	Postotak namirenja tražbine (%)	Iznos za namirenje tražbine (kn)	Nenamireni iznos tražbine koja se uzima u obzir pri završnoj diobi (kn)
1.	REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA POREZNA UPRAVA zastupana po ŽDO u Rijeci	Rijeka, F.Kurelca bb	52634238587	29.389,21	38,9293893	11.441,04	17.948,17
	UKUPNO			29.389,21	38,9293893	11.441,04	17.948,17

ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS - II. VIŠI ISPLATNI RED

Red. br.	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	Adresa/sjedište vjerovnika	OIB	Iznos utvrđene tražbine koja se uzima u obzir u završnoj diobi (kn)	Postotak namirenja tražbine (%)	Iznos za namirenje tražbine (kn)	Nenamireni iznos tražbine koja se uzima u obzir pri završnoj diobi (kn)
1.	REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA POREZNA UPRAVA zastupana po ŽDO u Rijeci	Rijeka, F.Kurelca bb	52634238587	75.785,00	0,00	0,00	75.785,00
2.	HRVATSKI TELEKOM dd	Zagreb, Radnička cesta 21	81793146560	25.074,85	0,00	0,00	25.074,85
3.	GRAD RIJEKA	Rijeka, Korzo 16	54382731928	4.646,67	0,00	0,00	4.646,67
4.	B2 KAPITAL d.o.o.	Zagreb, Radnička cesta 41	57509775367	2.586.212,79	0,00	0,00	2.586.212,79
	UKUPNO			2.691.719,31	0,00	0,00	2.691.719,31

Napomena:

Razlučni vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o. prijavio je tražbinu i kao stečajni vjerovnik u iznosu od 2.770.568,90 kn.

Rješenjem posl. br. St-498/2019-17 od 27.02.2020 god. naslovni sud je utvrdio tražbinu tog vjerovnika u visini prijavljene tražbine odnosno u iznosu od 2.770.568,90 kn.

Temeljem ugovora o kreditu broj: 391-20/2005 od 08.07.2005 i Ugovora o ustupu tražbine OV-10420/15 od 17.12.2014 pod posl.br. Z-9997/05 vjerovnik B2 KAPITAL je imao uknjiženo založno pravo na nekretnini u vlasništvu dužnika i to kao prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu.

Nakon što je provedbom elektroničke javne dražbe unovčena nekretnina u vlasništvu dužnika na kojima je postojalo razlučno pravo vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. i to za iznos kupovnine od 230.000,00 kn naslovni sud je donio rješenje o namirenju St-498/19-52 od 09.06.2021.

Temeljem navedenog rješenja vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o. je kao razlučni vjerovnik koji ima prednost pri namirivanju djelomično namiren sa dijelom kupovnine u iznosu od 184.356,11 kn dok je preostali dio kupovnine u visini od 45.643,89 kn izdvojen u stečajnu masu radi podmirenja nastalih obveza stečajne mase.

Nakon namirenja dijela utvrđene tražbine stečajnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. koja je bila osigurana razlučnim pravom u iznosu od 184.356,11 kn valjalo je odgovarajuće za taj iznos umanjiti utvrđenu tražbinu tog stečajnog vjerovnika budući se isti već djelomično namirio kao razlučni vjerovnik.

Iz tog razloga preostala utvrđena tražbina II višeg isplatnog reda tog vjerovnika koja se uzima u obzir pri završnoj diobi iznosi 2.586.212,79 kn.

U Rijeci, 15.08.2021

Stečajni upravitelj

Prilozi:

- 1 Izvodi transakcijskog računa dužnika IKB Umag dd br. 10-20/2021
- 2 Rč. IKB Umag dd naknada banke za razdoblje od mj. 03 do 07/2021